ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ KIM HOA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 435 /BC-UBND	*Kim Hoa, ngày 30 tháng 9 năm 2026*

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận và lập phương án xử lý đối với các cơ sở nhà, đất trên địa bàn xã

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Hà Tĩnh

Thực hiện Văn bản số 9503/ UBND-TH_5 ngày 19/9/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc tập trung thực hiện nhiệm vụ sắp xếp lại, xử lý nhà, đất gắn với xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư. Ủy ban nhân dân xã Kim Hoa đã tổ chức kiểm tra, rà soát và báo cáo cụ thể như sau:

Sau khi được Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý và quyết định xử lý một số cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc tỉnh quản lý tại Quyết định số 3395/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 và Quyết định số 1697/QĐ-UBND ngày 30/6/2026.

Ủy ban nhân xã Kim Hoa đã giao nhiệm vụ quản lý, khai thác và lập hồ sơ tiếp nhận các cơ sở nhà đất theo quy định.

Tổng có 08 cơ sở nhà, đất được bàn giao cho xã quản lý, đến nay Ủy ban nhân dân xã đã xử lý như sau:

1. Cơ sở nhà, đất Trạm y tế Sơn Hàm (cũ): Ủy ban nhân dân xã đã ban hành Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 chuyển công năng sử dụng đối với Cơ sở nhà đất Trạm y tế Sơn Hàm (cũ) làm Trụ sở làm việc của Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Kim Hoa.

2. Cơ sở nhà, đất Đảng ủy-HĐND-UBND xã Kim Hoa (xã Sơn Phúc cũ): Ủy ban nhân dân xã đã ban hành quyết định số 599/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 tạm giao làm trụ sở cho Ban chỉ huy quân sự xã Kim Hoa.

3. Cơ sở nhà, đất Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Kim Hoa (xã Sơn Thuỷ cũ): UBND xã đã ban hành QĐ số 617/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 chuyển đổi công năng là cơ sở nhà đất Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Kim Hoa (xã Sơn Thuỷ cũ) làm Nhà văn hóa thôn sau Sáp nhập thôn.

4. Cơ sở nhà, đất Trường Mầm non Sơn Hàm (Điểm 2 thôn Hùng Sơn): UBND xã đã ban hành QĐ số 617/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 chuyển đổi công năng là cơ sở nhà, đất Trường Mầm non Sơn Hàm (Điểm 2 thôn Hùng Sơn) làm Trụ sở làm Nhà văn hóa thôn sau Sáp nhập thôn.

5. Cơ sở nhà, đất Trụ sở UBND xã Sơn Phúc cũ (Điểm 2): UBND xã đã ban hành QĐ số 779/QĐ-UBND ngày 10/7/2026 chuyển đổi công năng là Cơ sở nhà, đất Trụ sở UBND xã Sơn Phúc cũ(Điểm 2) làm Nhà văn hóa, khu sinh hoạt cộng đồng thôn Sơn Phúc, xã Kim Hoa.

6. Có 03 cơ sở nhà đất là: Trường Mầm non Kim Hoa điểm thôn Long thủy xã Kim Hoa, Trạm Y tế xã Kim Hoa (Trạm y tế xã Sơn Phúc cũ) và Trạm y tế xã Sơn Mai cũ (Trạm y tế điiêm Thanh Mai). ĐC: Thôn Kim Lĩnh xã Kim Hoa. Ủy ban nhân dân xã đã ban hành Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 24/9/2026 về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối và tài sản gắn liền với đất đối với các cơ sở nhà, đất thuộc diện sắp xếp dôi dư trên địa bàn xã Kim Hoa đối với 03 cơ sở nhà, đất này và hiện tại đang thuê đơn vị tư vấn xác định giá trị nhà và quyền sử dụng đất, bổ sung các hồ sơ, thủ tục để hoàn thiện việc xử lý, sắp xếp tài sản theo quy định.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

Vậy, Ủy ban nhân dân xã báo cáo Sở Tài chính để tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ KIM HOA TỈNH THÁI

Phan Văn Đoài