ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ KIM HOA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHƯƠNG ÁN
Đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với cơ sở nhà, đất thuộc diện sắp xếp dôi dư trên địa bàn xã Kim Hoa

(Kèm theo Quyết định số 1051 /QĐ-UBND ngày 24 / 9 /2026 của UBND xã Kim Hoa)

I. Nội dung Phương án đấu giá quyền sử dụng đất

Điều 1. Căn cứ pháp lý và phạm vi áp dụng

1. Căn cứ pháp lý:

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được Quốc Hội thông qua ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thị hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá; chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên cổng đấu giá tài

sản quốc gia, chi phí sử dụng cổng đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/4/2025 của Bộ Tư pháp Ban hành khung giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá;

Căn cứ Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ Quy định xử lý khó khăn, vướng mắc về đấu giá quyền sử dụng đất trong trường hợp giao đất ở theo quy định của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 34/2026/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về phân cấp, ủy quyền một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 96/2025/QĐ-CTUBND ngày 18/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về phân cấp thẩm quyền trong quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Kim Hoa: số 537/QĐ-UBND ngày 20/5/2026 về việc phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý các trụ sở dôi dư trên địa bàn xã; 779/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 về việc điều chỉnh duyệt phương án sắp xếp, xử lý các trụ sở dôi dư trên địa bàn xã.

Điều 2. Danh mục loại đất, vị trí, diện tích, giá khởi điểm, hạ tầng kỹ thuật và các chỉ tiêu về quy hoạch kiến trúc thửa đất đưa ra đấu giá

1. Danh mục loại đất: Quỹ đất đưa ra đấu giá là cơ sở nhà, đất thuộc diện sắp xếp dôi dư trên địa bàn xã Kim Hoa.

TT	Số thửa	số tờ bản đồ	Diện tích (m2)	Địa chỉ	Loại đất	Ghi chú
1	437	180	2.394,2	Thôn Sơn Phúc, xã Kim Hoa	Đất ở	Trạm Y tế xã Kim Hoa (Trạm y tế xã Sơn Phúc cũ)
2	51	75	1.823,5	Thôn Thanh Mai, xã Kim Hoa	Đất ở	Trường mầm non Kim Hoa (Điểm thôn Long Thủy xã Kim Hoa)

TT	Số thửa	số tờ bản đồ	Diện tích (m2)	Địa chỉ	Loại đất	Ghi chú
3	11	330	603,3	Thôn Thanh Mai, xã Kim Hoa	Đất ở	Trạm y tế xã Sơn Mai cũ (Trạm y tế điiêm Thanh Mai). ĐC: Thôn Kim Lĩnh xã Kim Hoa

2. Giá khởi điểm: Giao Phòng Kinh tế phối hợp Văn phòng HDND-UBND xã thuê đơn vị tư vấn giá đất và giá tài sản để xác định giá khởi điểm trình UBND xã phê duyệt theo quy định.

3. Tài sản gắn liền với đất:

- Trạm Y tế xã Kim Hoa (Trạm y tế xã Sơn Phúc cũ): 1 ngôi nhà làm việc 2 tầng 160, m^2, đưa vào sử dụng từ năm 2011.

- Trường mầm non Kim Hoa (Điểm thôn Long Thủy xã Kim Hoa): 1 ngôi nhà cấp 4, diện tích 212,8 m^2, đưa vào sử dụng từ năm 1995.

- Trạm y tế xã Sơn Mai cũ (Trạm y tế điểm Thanh Mai). ĐC: Thôn Kim Lĩnh xã Kim Hoa: 1 ngôi nhà cấp 4, diện tích 92 m^2, đưa vào sử dụng từ năm 1995.

Điều 3. Hình thức giao đất, thời hạn sử dụng của các lô đất, khu đất khi đấu giá quyền sử dụng đất

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 4. Dự kiến thời gian tổ chức thực hiện đấu giá

- Dự kiến thời gian thực hiện đấu giá: Quý IV/2026, thời gian cụ thể do tổ chức hành nghề đấu giá thông báo theo đúng quy định.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Hội Trường UBND xã Kim Hoa, tỉnh Hà Tĩnh.

II. Những quy định cụ thể

Điều 5. Đối tượng và điều kiện được tham gia đấu giá

5.1. Đối tượng được tham gia đấu giá

Đối tượng tham gia đấu giá là cá nhân được giao đất ở theo quy định tại Điều 119 của Luật Đất đai năm 2024.

Cá nhân (gọi tắt là người tham gia đấu giá) thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở ổn định lâu dài, sử dụng đất không gây độc hại, ô nhiễm môi trường; có khả năng tài chính, sử dụng đất đúng quy hoạch xây dựng,

chấp hành tốt pháp luật về đất đai; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và Phương án này.

5.2. Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

- Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện phiên đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản.

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật và cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người nói trên.

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng với loại tài sản đó.

5.3. Điều kiện tham gia đấu giá:

- Thuộc đối tượng được nhà nước giao đất theo quy định tại Điều 119 của Luật Đất đai năm 2024.

- Người tham gia đấu giá phải có phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu) do Tổ chức đấu giá tài sản phát hành và phiếu trả giá được bỏ trong một phong bì riêng.

- Có bản sao CC/CCCD.

- Nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

- Các thành viên trong một hộ gia đình không được tham gia đấu giá cùng 1 (một) lô đất.

- Vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột không được cùng tham gia đấu giá đối với cùng một lô đất.

- Đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thông qua việc nộp hồ sơ hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo thời hạn đã được niêm yết, thông báo công khai.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá 02 ngày làm việc.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm thông báo cho người không đủ điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 01 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá.

5.4. Điều kiện tổ chức đấu giá:

- Lô đất đủ điều kiện đấu giá phải có ít nhất 02 hồ sơ đủ điều kiện đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp đấu giá không thành, thì tổ chức đấu giá tài sản tiếp tục niêm yết, thông báo đấu giá theo quy định. Nếu sau 02 lần thông báo mà

đấu giá không thành thì Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản lập văn bản báo cáo UBND xã Kim Hoa xem xét, quyết định.

Điều 6. Giá dịch vụ đấu giá và chi phí tổ chức thực hiện đấu giá

1. Giá dịch vụ đấu giá tài sản: Thực hiện theo quy định tại Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/4/2025 của Bộ Tư pháp về việc ban hành khung giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá và Thông tư số 20/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp Quy định cơ chế, chính sách về giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá; chi phí đăng thông báo lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, chi phí thông báo công khai việc đấu giá trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia, chi phí sử dụng Cổng Đấu giá tài sản quốc gia để đấu giá bằng hình thức trực tuyến.

2. Chi phí tổ chức thực hiện: Thực hiện theo Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

Điều 7. Dự kiến giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước phải nộp khi tham gia đấu giá và các khoản thu khác theo quy định của pháp luật

-Dự kiến giá trị thu được: dự kiến tăng từ 2% đến 15% so với giá khởi điểm đấu giá.

- Đề xuất việc sử dụng nguồn thu từ kết quả đấu giá: nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

- Khoản tiền đặt trước phải nộp khi tham gia đấu giá: Bằng ba mươi phần trăm (30%) giá khởi điểm của từng lô đất đấu giá (quy tròn triệu đồng).

- Thu, chi, quản lý, sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm bán, thu tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá thuộc về tổ chức hành nghề đấu giá tài sản. Việc quản lý, sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá được thực hiện theo quy định tại Điều 3 Thông tư 03/2025/TT-BTC của Bộ tài chính ngày 22/01/2025 về việc hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

Điều 8. Hình thức, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản năm 2024.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Điều kiện công bố người trúng đấu giá: Là người có giá trả cao nhất so với giá khởi điểm hoặc bằng giá khởi điểm trong trường hợp không có người trả giá cao hơn giá khởi điểm và phải có ít nhất 02 phiếu hợp lệ trong cùng một lô đất.

Điều 9. Phương thức lựa chọn đơn vị thực hiện phiên đấu giá

- Phương thức lựa chọn đơn vị thực hiện phiên đấu giá quyền sử dụng đất: Thực hiện theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NP-CP ngày 15/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

- Đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp Văn phòng HĐND-UBND xã thực hiện việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật về Đấu giá tài sản.

Điều 10. Chuyển hồ sơ báo cáo kết quả đấu giá

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản sau khi tổ chức phiên đấu giá phải thông báo kết quả bằng văn bản và gửi các hồ sơ liên quan đến kết quả đấu giá cho UBND xã Kim Hoa không quá 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đấu giá thành.

Điều 11. Thời hạn nộp tiền trúng đấu giá

1. Trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền, cơ quan thuế gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất hoặc tiền thuê đất bằng văn bản cho người đã trúng đấu giá theo quy định của pháp luật về quản lý thuế;

2. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất có trách nhiệm nộp tiền sử dụng đất theo thông báo của Thuế cơ sở 4 tỉnh Hà Tĩnh;

3. Kể từ thời điểm công bố kết quả trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất.

4. Người trúng đấu giá phải nộp số tiền trúng đấu giá (sau khi trừ đi khoản tiền đặt trước) vào ngân sách nhà nước trong thời hạn tối đa không quá 30 ngày kể từ ngày có quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá có hiệu lực.

Trường hợp người trúng đấu giá không nộp tiền hoặc không nộp đủ tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại khoản 2 và quá thời gian quy định tại khoản 4 điều này thì Thuế cơ sở 4 tỉnh Hà Tĩnh có trách nhiệm thông báo đến cơ quan có chức năng quản lý đất đai trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá, người trúng đấu giá không được nhận lại tiền đặt cọc. Đối với trường hợp người trúng đấu giá đã nộp nhiều hơn khoản tiền đặt cọc thì được Nhà nước hoàn trả số tiền chênh lệch nhiều hơn so với số tiền đặt cọc theo quy định.

5. Thuế cơ sở 4 tỉnh Hà Tĩnh thông báo cho Phòng Kinh tế về việc người trúng đấu giá đã hoàn thành việc nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

6. Tổ chức hành nghề đấu giá chuyển toàn bộ số tiền đặt trước của người trúng đấu giá vào Kho bạc Nhà nước theo hướng dẫn của Phòng Kinh tế xã Kim Hoa và Thuế cơ sở 4 tỉnh Hà Tĩnh.

Điều 12. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Kinh tế:

- Xác định giá khởi điểm các lô đất đưa ra đấu giá.

- Phối hợp Văn phòng HĐND - UBND xã tổ chức lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá theo đúng quy định.

- Phối hợp với cơ quan thuế đôn đốc người trúng đấu giá quyền sử dụng đất nộp tiền sử dụng đất theo tiến độ nộp tiền sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Căn cứ biên bản, hồ sơ trúng đấu giá của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gửi, thẩm định, trình Chủ tịch ủy ban nhân dân xã ban hành quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Cử đại diện tham dự, giám sát thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất.

- Tham mưu UBND xã quản lý, sử dụng số tiền thu được từ đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

- Tham mưu Chủ tịch UBND xã cấp GCNQSD đất khi người trúng đấu giá hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá.

2. Văn phòng HĐND - UBND xã

- Ký hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất với tổ chức hành nghề đấu giá và thanh quyết toán hợp đồng.

- Cử đại diện đến tham dự, giám sát quá trình thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức giám trình tự, thủ tục trong suốt quá trình thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo phương án này. Kịp thời xem xét, xử lý hoặc đề nghị cơ quan, người có thẩm quyền xem xét xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong đấu giá và thực hiện các nội dung khác có liên quan.

- Kiểm tra, kiểm soát các Biên bản, giấy tờ, hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất do Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất lập.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội

Phối hợp với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản niêm yết việc đấu giá quyền sử dụng đất tại trụ sở UBND xã; thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng của xã về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất được đấu giá.

4. Công an xã

Bố trí lực lượng làm tốt công tác phòng ngừa, phát hiện đấu tranh ngăn chặn và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật, gây rối trật tư trong cuộc đấu giá.

5. Thuế cơ sở 4 tỉnh Hà Tĩnh

- Trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá của Chủ tịch UBND xã Kim Hoa, cơ quan thuế gửi thông báo nộp tiền sử dụng đất bằng văn bản cho người đã trúng đấu giá theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

- Hướng dẫn người trúng đấu giá kê khai và nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo kết quả trúng đấu giá được cấp có thẩm quyền công nhận.

- Kiểm tra, đôn đốc và xử lý tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

- Thông báo cho phòng Kinh tế xã về việc người trúng đấu giá đã hoàn thành việc nộp tiền sử dụng đất.

6. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Ban hành thông báo, nội quy, quy chế cuộc đấu giá theo quy định Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Thực hiện niêm yết thông báo công khai việc đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

- Bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá; thu tiền đặt trước; thông báo danh sách đối tượng được tham gia đấu giá, thời gian, địa điểm tổ chức hành nghề đấu giá.

- Thực hiện việc đấu giá tài sản theo quy định Luật đấu giá tài sản và chịu trách nhiệm trước pháp luật về quá trình thông báo, tiếp nhận hồ sơ, niêm yết, bảo vệ hồ sơ, tổ chức hành nghề đấu giá, kết quả đấu giá và các nội dung liên quan của mình.

- Tổ chức cuộc đấu giá, thông báo kết quả bằng văn bản và gửi các hồ sơ liên quan đến kết quả đấu giá cho Phòng Kinh tế xã; hoàn trả tiền đặt trước của người không trúng đấu giá theo quy định.

Trên đây là Phương án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với cơ sở nhà, đất thuộc diện sắp xếp dôi dư trên địa bàn xã Kim Hoa, tỉnh Hà Tĩnh. Phương án này làm cơ sở để Tổ chức ký hợp đồng thực hiện phiên đấu giá; các tổ chức, cá nhân có liên quan và những người tham gia đấu giá thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất. Ngoài ra những tình huống phát sinh ngoài nội dung quy định tại phương án này được thực hiện theo đúng quy định pháp luật của nhà nước. Trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, Tổ chức hành nghề đấu giá báo cáo Chủ tịch UBND xã để kịp thời xem xét, giải quyết./.

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIM HOA